



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ РЕАЛИЗАЦИИ  
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И КОНТРОЛЮ В  
ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
(МОСКОМСТРОЙИНВЕСТ)

Улица Воздвиженка, д. 8/1, стр. 1, Москва, 125009  
Телефон: (495) 620-29-35, факс: (495) 633-66-48, <http://mos.ru/invest>, e-mail: [invest@mos.ru](mailto:invest@mos.ru)  
ОКПО 91527121, ОГРН 1117746349731, ИНН/КПП 7704782036/770401001

28.01.2019 № 44-13-4/9

на № \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Заключение**

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

**Наименование застройщика:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАНДНЭКСТ"

**ОГРН застройщика:** 1045009560804

**ИНН застройщика:** 5047061664

**Наименование проекта строительства:** Многофункциональный общественно-жилой комплекс «ЛЕС»

**Адрес объекта капитального строительства:** г. Москва, СВАО, ул. Лосиноостровская, влд. 45

**Разрешение на строительство:** N 77-151000-017528-2018 **дата выдачи:** 30 июня 2018

**выдано:** Комитетом государственного строительного надзора города Москвы

**Планируемый способ привлечения денежных средств участников долевого строительства:** договор участия в долевом строительстве

Настоящее заключение подтверждает право застройщика ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАНДНЭКСТ" на привлечение денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирного(-ых) дома(-ов) и (или) домов блокированной застройки, состоящих из трех и более блоков, на основании договора участия в долевом строительстве, а также соответствие застройщика и проектной декларации (в редакции от "15" января 2019 года) о проекте строительства Многофункционального общественно-жилого комплекса «ЛЕС» требованиям, установленным нормами Федерального закона от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Данные о соответствии застройщика и проектной декларации указанным требованиям приведены в приложении 1.

Председатель Комитета



А.Н.Пятова